

Российская Федерация
Республика Алтай
Муниципальное образование
«Онгудайский район»
Администрация района
(аймака)



Россия Федерациязы
Алтай Республика
Муниципал тозолмо
«Ондой аймак»
Аймактын
администрациязы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ЖОП

от 29.05 2017 г. № 388

с. Онгудай

«Об утверждении порядка сбора данных, формирования отчетности по мониторингу категории земель на территории муниципального образования «Онгудайский район»»

В целях реализации решения Комиссии по оперативным вопросам регионального развития при Правительстве Республики Алтай от 27 декабря 2016 года и руководствуясь Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Утвердить порядок сбора данных, формирования отчетности по мониторингу категории земель на территории муниципального образования «Онгудайский район», согласно приложению № 1.
2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Ажуда» официальном сайте Муниципального образования «Онгудайский район» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы района (аймака) Ченчулаева В. О.

Глава района (аймака)



М. Г. Бабаев



ПОРЯДОК СБОРА ДАННЫХ, ФОРМИРОВАНИЯ ОТЧЕТНОСТИ ПО МОНИТОРИНГУ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ОНГУДАЙСКИЙ РАЙОН"

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок представляет собой нормативный документ и определяет сбор данных, формирование отчетности и осуществление мониторинга категорий земель органами местного самоуправления на территории муниципального образования «Онгудайский район» (далее – МО «Онгудайский район»).

1.2. Одним из ведущих направлений совершенствования управления и распоряжения земельными участками для МО «Онгудайский район» на современном этапе является формирование системы управления через мониторинг категорий земель и контроля посредством сбора необходимой информации и ведения статистической отчетности с привлечением всех заинтересованных участников этого процесса.

2. Мониторинг категорий земель

2.1. В настоящем порядке используются следующие термины:

Мониторинг – это специально организованный, постоянный, целевой контроль и диагностика земельных участников по категориям на базе систематизации существующих источников информации, а также специально организованных исследований и измерений с целью сопоставления наличного состояния с ожидаемыми результатами, отслеживание хода каких – либо процессов по четко определенным показателям.

Объектом мониторинга – земельные участки, являющиеся муниципальной собственностью МО «Онгудайский район», а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена на территории МО «Онгудайский район».

Субъект мониторинга – специалист, в соответствии с должностными обязанностями, занимающийся мониторингом на любом этапе.

2.2. Мониторинг осуществляется специалистами администрации района (аймака) МО «Онгудайский район» в соответствии с нормативно-правовыми документами федерального, регионального, муниципального уровней, программами и планами работы, методическими рекомендациями и настоящим Порядком.

2.3. Порядок сбора данных, формирования отчетности по мониторингу категорий земель, а также дополнения и изменения к нему утверждаются постановлением главы района (аймака) МО «Онгудайский район».

2.4. Мониторинг категорий земель представляет собой систему наблюдений за состоянием земельного фонда для своевременного выявления изменений, их оценки, прогноза, предупреждения и устранения последствий негативных процессов.

2.5. Целью мониторинга является информационное обеспечение, управление природоохранной деятельностью и экологической безопасностью.

2.6. Задачами муниципального мониторинга земель являются:

1. Своевременное выявление изменений состояния земель, оценка этих изменений, прогноз и выработка рекомендаций о предупреждении и об устранении последствий негативных процессов;

2. Информационное обеспечение ведения муниципального земельного контроля за использованием и охраной земель, иных функций муниципального управления земельными ресурсами, а также землеустройства;

3. Обеспечение граждан информацией о состоянии окружающей среды в части состояния земель.

2.7. Структура мониторинга земель определяется административно-территориальным делением, использованием земель по их целевому назначению и имеет следующие уровни:

1. Мониторинг земель Российской Федерации;
2. Мониторинг земель республик в составе Российской Федерации,
3. Автономных областей и автономных округов, краев и областей;
4. Мониторинг земель районов и городов.

2.8. На уровне земель МО «Онгудайский район» структура мониторинга земель предусматривает следующие подсистемы, соответствующие категориям земель:

1. Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения;
2. Мониторинг земель населенных пунктов;
3. Мониторинг земель объектов промышленности, транспорта, связи, обороны и иного назначения;
4. Мониторинг земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
5. Мониторинг земель водного фонда;
6. Мониторинг земель запаса.

2.9. На основе характера изменения состояния земель различают фоновый и импактный мониторинг.

Фоновый мониторинг это наблюдение за состоянием земель, не подвергающихся воздействию человека, его проводят в биосферных заповедниках.

Импактный мониторинг это наблюдения за состоянием земель в местах непосредственного воздействия антропогенных фактов.

2.9. В зависимости от сроков и периодичности проведения наблюдения за состоянием земель мониторинги подразделяют на:

1. Базовые (исходные, фиксирующие состояние объектов наблюдений на момент начала ведения мониторинга земель);
2. Периодические (проводимые через один год и более, т.е. с определенными интервалами);
3. Оперативные (проводимые непрерывно);
4. Ретроспективные (исторический анализ предшествующих наблюдений).

2.10. Лица, осуществляющие мониторинг, несут персональную ответственность за достоверность и объективность представляемой информации, обработку данных мониторинга, их анализ и использование, распространение результатов.

2.11. С учетом происходящих изменений, возможны изменения в системе показателей мониторинга, совершенствованию методов и направлений исследований.

2.12. По результатам мониторинга готовятся аналитические материалы (служебные записки и т.д.), в формах, соответствующих целям и задачам конкретных исследований. Указанные материалы включают аналитическую

информацию и предложения по вопросам, решение которых находится в компетенции органа местного самоуправления.

2.13. Мониторинг предполагает широкое использование современных информационных технологий на всех этапах: сбор, обработка, хранение, использование информации. Хранение и оперативное использование информации осуществляется посредством электронной связи и регулярно пополняемых электронных баз данных.

2.14. При проведении мониторинга администрация района (аймака) МО «Онгудайский район» взаимодействует с государственными органами и учреждениями, научными и общественными организациями, занимающимися проблемами природоохранной деятельности и экологической безопасности.

2.15. Итоги мониторинга подводятся в аналитических отчетах с выводами о степени достижения целей. Отчеты помещаются на официальный сайт администрации района (аймака) МО «Онгудайский район».

2.16. Финансирование муниципальных программ мониторинга земель осуществляется за счет денежных средств, поступающих в местный бюджет от взимания арендной платы за землю.

2.17. Контроль за проведением мониторинга осуществляет глава района (аймака) МО «Онгудайский район».

3. СБОР ДАННЫХ И ФОРМИРОВАНИЕ ОТЧЕТНОСТИ ПО МОНИТОРИНГУ КАТЕГОРИЙ ЗЕМЕЛЬ

3.1. Отчет о наличии земель и распределении их по формам собственности, категориям, угодьям и пользователям составляется один раз в год по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным.

3.2. Отчетной документацией являются формы статистического наблюдения за земельными ресурсами, а также приложения к статистическим формам и таблицы.

3.3. Отчет о наличии земель характеризует территории в их границах, и формируют его на основе информации, накопленной в результате внесения сведений о состоянии и использовании земельных участков, их площади, местоположении, экономических и качественных характеристиках на основании данных о межевании земельных участков, результатов проведения топографо-геодезических, картографических, мониторинговых, землеустроительных, почвенных, геоморфологических и иных обследований.

1. Мониторинг земель сельскохозяйственного назначения;
2. Мониторинг земель населенных пунктов;
3. Мониторинг земель объектов промышленности, транспорта, связи, обороны и иного назначения;
4. Мониторинг земель природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
5. Мониторинг земель водного фонда;
6. Мониторинг земель запаса.

2.9. На основе характера изменения состояния земель различают фоновый и импактный мониторинг.

Фоновый мониторинг это наблюдение за состоянием земель, не подвергающихся воздействию человека, его проводят в биосферных заповедниках.

Импактный мониторинг это наблюдения за состоянием земель в местах непосредственного воздействия антропогенных фактов.

2.9. В зависимости от сроков и периодичности проведения наблюдения за состоянием земель мониторинги подразделяют на:

1. Базовые (исходные, фиксирующие состояние объектов наблюдений на момент начала ведения мониторинга земель);
2. Периодические (проводимые через один год и более, т.е. с определенными интервалами);
3. Оперативные (проводимые непрерывно);
4. Ретроспективные (исторический анализ предшествующих наблюдений).

2.10. Лица, осуществляющие мониторинг, несут персональную ответственность за достоверность и объективность представляемой информации, обработку данных мониторинга, их анализ и использование, распространение результатов.

2.11. С учетом происходящих изменений, возможны изменения в системе показателей мониторинга, совершенствованию методов и направлений исследований.

2.12. По результатам мониторинга готовятся аналитические материалы (служебные записки и т.д.), в формах, соответствующих целям и задачам конкретных исследований. Указанные материалы включают аналитическую

3.4. Отчет о наличии и распределении земель является документом, содержащим обобщенные сведения о землях в границах территорий, необходимые для управления земельными ресурсами, включая формирование налоговой и инвестиционной политики МО «Онгудайский район». Отсюда объектом учета для целей составления данного отчета являются соответствующие земельные фонды муниципального образования.

3.5. Главный принцип построения всех форм, входящих в отчет и документацию по ведению текущего учета земель - это принцип баланса. При сравнении качественных и количественных изменений в земельном фонде используют балансовый метод анализа, предполагающий сопоставление взаимосвязанных показателей с целью выяснения и измерения их взаимного влияния, что используется для расчетов и прогнозирования.

3.6. Заполненные формы отчета представляют собой земельный баланс района. Земельный баланс района получается путем свода земельных балансов сельских поселений, входящих в границу района.

3.7. Отчет составляют в границах муниципального образования в соответствии с праводостоверяющими документами.

3.8. Задача обобщения в отчете сведений о земле - анализ состояния и использования земельного фонда в поселениях и административном районе в целом. Используют балансовый метод анализа, предполагающий сопоставление взаимосвязанных показателей с целью выяснения и измерения их взаимного влияния, что используется для расчетов и прогнозирования.

3.9. Отчет составляют периодически на основании изменений, имеющих юридическую силу. Периодичность составления отчета позволяет отследить количественные и качественные изменения, произошедшие с земельным фондом в течение года, определить эффективность принятых мер по устранению нарушений земельного законодательства при предоставлении земель и их использовании. Один раз в пять лет отчет составляют по полной форме. В этом случае основные документы дополняют данными качественной характеристики земельных угодий, загрязнении и рекультивации земель.

3.10. Вместе с отчетом в Министерство экономического развития Республики Алтай предоставляют решение администрации района (аймака) МО «Онгудайский район» о рассмотрении отчета.

К отчету прилагают пояснительную записку, содержащую краткий анализ изменений в структуре земель подведомственных территорий за отчетный год.

3.11. Муниципальный земельный баланс состоит из следующих документов:

- формы статистической отчетности;
- формы внутриведомственной оперативной отчетности;
- картографического материала на подведомственную территорию;
- справки о взаимном согласовании земель за пределами пользования;
- копии документов, подтверждающих основные изменения в площади категорий земель и угодий;
- пояснительной записки.

3.12. В отчет о наличии и распределении земель входят документы:

1. Таблица 1 - сведения о землях за пределами пользования;
- таблица 2 - сведения об изменении площадей сельскохозяйственных угодий, используемых предприятиями, гражданами, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции;
- таблица 2а - сведения об изменении площадей сельскохозяйственных угодий, используемых предприятиями, гражданами, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции (на орошаемых землях);
- таблица 2б - сведения об изменении площадей сельскохозяйственных угодий, используемых предприятиями, гражданами, занимающимися производством сельскохозяйственной продукции (на осушаемых землях);
- таблица 3 - сведения об отводе земель для государственных и общественных нужд;
- таблица 4 - сведения об изменении общих площадей по категориям земель;
- таблица 5 - сведения о землях, находящихся в частной собственности;
- таблица 6 - сведения о земельных участках, предоставленных гражданам.
2. Справки о взаимном согласовании земель за пределами пользования.
3. Копии документов, подтверждающих основные изменения в площади категорий земель и угодий.
4. Картографический материал на территорию.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Настоящий Порядок является обязательным для органов местного самоуправления, должностных лиц местного самоуправления, физических и юридических лиц, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования «Онгудайский район».

4.2. Лица, виновные в нарушении настоящего Порядка, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации