

Семнадцатая очередная сессия третьего созыва

РЕШЕНИЕ

От 03.11.2015 г.

ЧЕЧИМ

№ 17/5

с. Нижняя Талда

**Об утверждении базовых ставок
арендной платы за земельные
участки на территории Нижне-Талдинского
сельского поселения**

В соответствии с Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статья 14 п.2 и Законом Российской Федерации №1738-1 от 11.10.1991года «Оплате за землю», сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Утвердить базовую ставку арендной платы в размере согласно Приложению №1.
2. Установить, что базовые ставки арендной платы, установленные настоящим постановлением действуют с 01.01.2016 года.
3. За неиспользуемые или используемые не по целевому назначению земельные участки, установить ставку арендной платы в двукратном размере или изъятие земельного участка и передача другому гражданину в порядке очереди.
4. Предоставить льготу молодым семьям до 35 лет и многодетным семьям(3 и более детей) в виде 50 % уплаты от арендной платы на период строительства 3 года за земельные участки, предоставленные для индивидуального жилищного строительства. Льгота предоставляется один раз.
5. Установить сроки внесения арендной платы для:
 - юридическим и физическим лицам, занимающихся предпринимательской деятельностью – не позднее 25 числа последнего месяца квартала;
 - физическим лицам – не позднее 15 ноября текущего года;
6. Арендная плата устанавливается в форме денежных платежей и зачисляется 50% в бюджет сельского поселения, 50% в районный бюджет. В случае несвоевременной уплаты арендной платы начислять неустойку в размере 0,5% от неуплаченной суммы арендной платы за каждый календарный день просрочки.
7. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специалиста по вопросам землепользования Администрации Нижне-Талдинского сельского поселения.

Глава Нижне-Талдинского
сельского поселения



Д.Я.Кохоев

