Приложение 3

К Порядку формирования доступной для инвесторов объектов

Инфраструктуры для размещения производственных

и иных объектов на территории МО «Онгудайский район»,

утвержденному постановлением Главы МО «Онгудайский район»

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2016 года № \_\_\_\_\_\_\_

Паспорт инвестиционной площадки

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование)

Фотография, схема размещения площадки (в случае представления заявителем)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. Сведения о собственнике инвестиционной площадки (пользователе земельного участка, обладателе иных прав на земельный участок) | | | |
| 1.1. | Заявитель:  Наименование юридического лица, Ф.И.О. руководителя (для физических лиц - Ф.И.О.) |  | |
|  | Юридический адрес (для физических лиц - адрес регистрации, фактического проживания) |  | |
| 1.2. | Контактное лицо: Ф.И.О., должность |  | |
|  | телефон |  | |
|  | факс |  | |
|  | e-mail |  | |
|  | Право на земельный участок | *указать право на земельный участок (собственность частная, государственная, муниципальная, аренда, иные права на землю)* | |
| 1.3. | Условия размещения инвестиционного проекта (+/-): |  | |
|  | участие в проекте в качестве соинвестора |  | |
|  | на условиях аренды земельного участка |  | |
|  | продажа земельного участка |  | |
|  | иные условия (указать) |  | |
| 1.4. | Ориентировочная стоимость, тыс. рублей: |  | |
|  | - начальная цена продажи земельного участка |  | |
|  | -начальная арендная плата в год |  | |
| 2. Общая характеристика инвестиционной площадки | | | |
| 2.1. | Месторасположение инвестиционной площадки (адрес) |  | |
| 2.2. | Площадь, кв. м (га) |  | |
| 2.3. | Кадастровый номер земельного участка |  | |
| 2.4. | Категория земельного участка |  | |
| 2.5. | Вид разрешенного использования земельного участка) |  | |
| 2.6. | Наличие разрешительной градостроительной документации |  | |
| 2.7. | Ставка земельного налога (ставка арендной платы) |  | |
| 2.8. | Предложения по целевому использованию (изменение категории, вида разрешенного использования) |  | |
| 2.9. | Удаленность, км: |  |  |
|  | от центра административного центра муниципального района | с. Онгудай | *указать расстояние* |
|  | от центра субъекта Федерации | г. Г орно-Алтайск | *указать расстояние* |
|  | от центра субъекта Федерации | г. Г орно-Алтайск | *указать расстояние* |
|  | от центра другого ближайшего субъекта Федерации | г. Барнаул | *указать расстояние* |
|  | от автомагистрали: | 1 Р-256 "Чуйский тракт" Новосибирск - Барнаул - Горно- Алтайск - граница с Монголией | *указать расстояние* |
|  | от ближайшей железнодорожной станции | ст. Бийск Алтайского отделения Западносибирской железной дороги | *указать расстояние* |
|  | от аэропорта | г. Г орно-Алтайск | *указать расстояние* |
|  | Расстояние до ближайших жилых домов, м или км | *указать объект (адрес)* | *указать расстояние* |
|  | Близлежащие объекты (промышленные и сельскохозяйственные предприятия) и расстояние до них, м или км | *указать объект (адрес)* | *указать расстояние* |
|  | | | |
| 4. Обеспеченность площадки инженерной, транспортной и информационно-коммуникационной инфраструктурой | | | |
| 4.1. | Водоснабжение | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 4.2. | Водоотведение | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 4.3. | Электроснабжение | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 4.4. | Теплоснабжение | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 4.5. | Газоснабжение | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 4.6. | Транспортная инфраструктура | *указать тип дорожного покрытия: асфальтобетонное, гравийное, грунтовое* | *указать расстояние* |
| 4.7. | Информационно-коммуникационная инфраструктура (связь, интернет) | *указать краткая характеристика источника* | *указать расстояние* |
| 5. Здания и сооружения на территории | | | |
| 5.1. | Название объекта (здания): | Площадь, кв.м |  |
| Этажность |
| Высота помещения, м |
| Строительный материал стен |
| Г од постройки |
| Краткое описание характера использования |
| 5.2. | Собственные коммуникации | Внутриплощадочные дороги |  |
| иные |  |

6. Дополнительная информация:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Составитель сведений удостоверяет правильность информации на дату представления и не возражает против ее распространения в России и за рубежом.

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись (Ф.И.О.)