

Российская Федерация  
Республика Алтай  
Муниципальное образование  
«Онгудайский район»  
Администрация района  
(аймака)



Россия Федерациязы  
Алтай Республика  
Муниципал тозолмо  
«Ондой аймак»  
Аймактын  
администрациязы

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ЮП**

от 16.03 2020 г. № 343

**с. Онгудай**

**О внесении изменений в муниципальную программу  
«Управление муниципальной собственностью и градостроительной  
деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации:

1. Внести изменения в муниципальную программу муниципального образования "Онгудайский район" «Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район», утвержденную Постановлением Главы района (аймака) от 29 декабря 2018 г. № 2059, в части определения задач, целевых показателей и результатов реализации программы согласно приложению №1 к данному Постановлению.

2. Настоящее Постановление опубликовать в районной газете «Ажуда» и на официальном сайте Администрации МО «Онгудайский район» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы района (аймака) Администрации муниципального образования "Онгудайский район» Кучинову Ч.В.

Глава района (аймака)  
МО «Онгудайский район»



А.А.Мунатов

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ В  
МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ОНГУДАЙСКИЙ РАЙОН»**

**1. Паспорт муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы (далее - программа)	«Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район»
Администратор программы	Администрация МО «Онгудайский район», МКУ "По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства муниципального образования "Онгудайский
Соисполнители программы	Сельские поселения
Сроки реализации программы	2019-2024 годы
Стратегическая задача, на реализацию которой направлена программа	Совершенствование муниципальных механизмов управления
Цель программы	Эффективное муниципальное управление муниципальным имуществом, земельными ресурсами и градостроительной деятельностью
Задачи программы	<ul style="list-style-type: none"><li>- повышение эффективности управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Онгудайский район»;</li><li>- повышение эффективности использования земель муниципального образования «Онгудайский район»;</li><li>- развитие и обеспечение нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности муниципального образования «Онгудайский район».</li></ul>

<p>Подпрограммы программы, обеспечивающая подпрограмма</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- «Управление муниципальной собственностью»;</li> <li>- «Градостроительная деятельность»;</li> <li>- «Материально-техническое обеспечение МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства МО «Онгудайский район»»</li> </ul>
<p>Целевые показатели программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- уровень обеспеченности населения жильем;</li> <li>- процент собираемости арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных, казенных и автономных учреждений);</li> <li>- процент собираемости арендной платы за земельные участки;</li> <li>- уровень актуализации градостроительной документации Онгудайского района.</li> </ul>

<p>Ресурсное обеспечение программы</p>	<p>Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составит 87773,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 30382,00 тыс. рублей ;  2020 год – 18153,60 тыс. рублей ;  2021 год – 17028,20 тыс. рублей ;  2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;  2023 год – 7403,30 тыс. рублей ;  2024 год – 7403,30 тыс. рублей .</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на реализацию программы составит 87264,90 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 29873,30 тыс. рублей ;  2020 год – 18153,60 тыс. рублей ;  2021 год – 17028,20 тыс. рублей ;  2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;  2023 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств республиканского бюджета на реализацию программы составит 508,70 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 508,70 тыс. рублей ;  2020 год – 0 тыс. рублей ;  2021 год – 0 тыс. рублей ;  2022 год – 0 тыс. рублей ;  2023 год – 0 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 0 тыс. рублей (справочно).</p>
<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы</p>	<p>- увеличение уровня обеспеченности населения жильем в 23,4 кв. м на 1 человека к 2024 году;  - рост процента собираемости арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных, казенных и автономных учреждений) и за земельные участки, не менее чем по концу каждого года реализации муниципальной программы до 90 %.  - актуализация градостроительной документации Онгудайского района на 100 %.</p>

## **2. Характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Важной составляющей муниципальной политики в сфере создания условий устойчивого экономического развития Онгудайского района является эффективное управление и распоряжение муниципальным имуществом.

Управление муниципальным имуществом Онгудайского района осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В данном направлении проводится следующая работа:

- 1) управление и распоряжение муниципальным имуществом Онгудайского района, находящимися в собственности муниципального образования «Онгудайский район», полномочия по управлению и распоряжению которым переданы органам местного самоуправления;
- 2) осуществление учета муниципального имущества в Онгудайском районе;
- 3) осуществление проверок сохранности и целевого использования муниципального имущества;
- 4) обеспечение реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества;

В МО «Онгудайский район» налажена система постоянного учета муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества является наиболее эффективным способом регулирования структуры экономики путем перераспределения муниципального имущества в частную собственность, продажи имущества, незадействованного в обеспечении деятельности органов местного самоуправления, а также неиспользуемого или неэффективно используемого имущества. Эффективность этого способа оптимизации публичного имущества связана с возмездным характером его отчуждения, что способствует решению задачи повышения доходной части бюджета. Прогнозный план (программа) приватизации ежегодно утверждается районным Советом депутатов Онгудайского района.

Кроме того, следует отметить, что высокой перспективой для развития муниципального образования является сфера управления земельными ресурсами на территории муниципального образования "Онгудайский район".

Земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования "Онгудайский район", а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, являются имуществом, право на распоряжение которым осуществляется муниципальным образованием "Онгудайский район". В этой связи следует отметить ряд проблем, решение которых позволит более эффективно использовать указанные земли, а также иметь объективную информацию.

Следует отметить, что решение задач указанной муниципальной программы ориентировано на продолжительный период времени. Это связано с тем, что решение некоторых земельных вопросов требует длительного согласования, нормативно-правового обоснования, определенных затрат, что в

условиях ограниченных возможностей бюджета муниципального образования "Онгудайский район" за короткий промежуток времени решить невозможно. Указанная программа позволит более эффективно вести работу по рациональному использованию земель путем выполнения ряда мероприятий, направленных на решение поставленных задач.

Существует проблема отсутствия на территории муниципального образования "Онгудайский район" оформленных земельных участков под дороги местного значения.

В настоящее время на территории муниципального образования "Онгудайский район" дороги местного значения фактически имеются, однако отсутствуют правоустанавливающие документы на указанные земельные участки, что, в свою очередь, препятствует участию в федеральных программах по реконструкции указанных дорог и финансированию мероприятий по обслуживанию дорог из средств федерального бюджета. В связи с вышеизложенным, необходимо выделение средств на проведение межевания указанных земельных участков с целью постановки их на государственный кадастровый учет для дальнейшего оформления права муниципальной собственности.

Земля является ограниченным ресурсом. В условиях быстрого роста населения села у муниципального образования "Онгудайский район" имеется острая нехватка земель под строительство дорог, инженерных сетей, газопроводов и т.д. Именно поэтому законодатель предусмотрел процедуру изъятия для муниципальных нужд, в том числе путем выкупа. Указанная процедура регулируется статьями 11, 49 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которым изъятие допускается только при наличии муниципальных нужд и невозможности размещения объекта строительства в ином месте. Указанная процедура является довольно распространенным явлением, имеющим место на территории всего государства.

В настоящее время трудно составить конкретный или примерный план по изъятию, так как указанные действия регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации и Земельным кодексом Российской Федерации, а реализация мероприятий по изъятию земель осуществляется в целях реализации муниципальной программы.

Имеется существенная потребность у населения в земельных участках для индивидуального жилищного строительства, которую невозможно удовлетворить без освоения новых земель, что требует наличия мероприятий, направленных на формирование всего комплекса расширения и существующих границ, где, в том числе, льготные категории граждан в соответствии с Законом Республики Алтай от 10 ноября 2015 года №68-РЗ "О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков на территории Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Республики Алтай" могут получить бесплатно земельный участок для индивидуального жилищного строительства. Формирование новых территорий требует разработку и утверждение в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекта планировки и проекта межевания, которые включает в себя

план расположения участков, мест общего пользования, инженерной инфраструктуры, социально-экономических объектов и т.д. При этом сам земельный участок необходимо поставить на государственный кадастровый учет. В случаях предоставления земельных участков в собственность отдельным категориям граждан необходимо оформление права муниципальной собственности муниципального образования "Онгудайский район" в отношении некоторых земельных участков.

Одним из направлений деятельности отдела строительства, архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования «Онгудайский район» (далее – ОСАЗиО) является выявление и учет бесхозяйного имущества, в том числе земельных участков, право на которое утрачивается вследствие положений Гражданского кодекса Российской Федерации, либо путем отказа от земли, либо вследствие гибели правообладателя и отсутствия правопреемника в течение определенного установленного законом срока.

Следует заметить, что на территории муниципального образования "Онгудайский район" имеется и постоянно возникает бесхозяйное имущество, что предполагает осуществления определенных мер для его выявления, учета для дальнейшей реализации. В основном, выявленное бесхозяйное имущество является земельными участками.

Ежегодно планируется проведение мероприятий, направленных на выявление в результате инвентаризации земель, оценку, постановку на государственный кадастровый учет, регистрацию права собственности на земельные участки, являющиеся бесхозяйными, за муниципальным образованием "Онгудайский район", выполнению нотариальных действий. Указанные мероприятия позволят наиболее рационально использовать земельные участки на территории муниципального образования "Онгудайский район".

Одним из важных составляющих для пополнения бюджета муниципального образования "Онгудайский район" является ведение судебных дел по взысканию задолженности по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования "Онгудайский район", а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. Важной задачей для муниципального образования "Онгудайский район" является уменьшение кредиторской задолженности путем получения проблемной задолженности путем ведения судебной деятельности по взысканию задолженности по арендной плате.

Для выполнения вышеуказанных задач необходимо создание правовых, административных и материально-технических условий. Решение задачи по повышению квалификации работников ОСАЗиО необходимо на протяжении реализации всей программы, и связано с решением всех перечисленных задач, так как выполнение муниципальных функций, возложенных на работников, требует специальных знаний и владения нормативной правовой базой, навыков работы с компьютерной техникой и использованием инновационных технологий.

Отсутствие комплексной градостроительной стратегии развития района может привести не только к серьезной дезорганизации в планировке и застройке населенных пунктов, ухудшению среды обитания и системы расселения, но и к ущербному развитию экономики, нерешенности многих социальных проблем, к крайне нежелательным экологическим процессам.

Современные документы схемы территориального планирования Онгудайского района необходимы для реализации приоритетных национальных проектов, и целевых программ экономического развития МО «Онгудайский район» и обеспечивают возможность:

- создания юридической, правовой базы для осуществления градостроительной деятельности, разработки местных нормативов градостроительного проектирования;
- определения направлений развития и совершенствования планировочной структуры, социальной, инженерной и транспортной инфраструктур;
- подготовки рекомендаций по очередности и режиму освоения новых районов, участков, а также реконструкции существующей застройки;
- определения и повышения инвестиционной привлекательности использования территориальных ресурсов;
- определения наиболее целесообразной функциональной формы и правового режима использования территорий;
- регулирования процесса отвода земельных участков и продажи (сдачи в аренду) объектов недвижимости с учетом функционального зонирования территорий района;
- определения основы для оценки земель, дифференцирования налоговых ставок и платежей, а также для подготовки правовых документов и нормативных правовых актов в сфере земельных отношений;
- создания единого программного продукта для ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой МО «Онгудайский район».

Развитие территории муниципального образования "Онгудайский район" регулирует проекты о внесении изменений в генеральный план сельских поселений района, утвержденных в 2009 году.

Нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" предусмотрено обеспечение устойчивого развития территорий, которое базируется на первостепенном приоритете потребностей населения, гармоничном развитии производства, социальной сферы и окружающей природной среды.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения условия формирования благоприятной среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий сел, функциональное зонирование территорий, развитие и модернизацию инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры, градостроительные



требования к сохранению объектов историко-культурного наследия, экологическому и санитарному благополучию.

Градостроительной деятельностью в планах социально-экономического развития муниципального образования «Онгудайский район» и генеральным планом предусматривается решение следующих задач:

а) выявление проблем градостроительного развития территории района, решение этих проблем;

б) совершенствование жилищной политики, обеспечение населения современным комфортным жильем;

в) развитие производственного комплекса, охрана окружающей среды;

г) определение зон различного функционального назначения и ограничения на использование территорий указанных зон. Создание в районе зон рекреационного назначения;

д) развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры;

з) формирование эстетического облика и инвестиционной привлекательности муниципального образования;

и) обеспечение всех хозяйствующих субъектов и населения земельными ресурсами.

Практика показывает, что применение документов территориального планирования в условиях постоянно меняющейся градостроительной ситуации требует мониторинга этих документов и их периодической корректировки (внесения в них изменений).

Настоящая муниципальная программа является частью плана реализации, скорректированного Генерального плана на настоящий момент. В ней определены приоритетные направления развития территории муниципального образования до 2028 года.

Формирование земельных участков для аукционов по продаже права, обеспечение льготных категорий граждан на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства возможно только на основе проектов планировки и межеваний территорий муниципального образования.

Реализация мероприятий, направленных на социально-экономическое развитие района, повышение инвестиционной привлекательности территорий для застройщиков невозможна без информационного обеспечения, без полной и достоверной информации об учтенных земельных участках, об объектах капитального строительства, без актуальной картографической основы.

Вся накапливаемая градостроительная документация требует систематизации, учета и хранения. Статьями 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено создание и ведение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности (далее - АИСОГД).

Для более качественного сбора, хранения, обработки и предоставления сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности необходимо усовершенствовать хранилище данных и технологию обработки информации путем приобретения программного обеспечения, а

также систематического обучения специалистов по работе с программным обеспечением.

Перевод в электронный вид документов о застроенных территориях и подлежащих застройке земельных участках, и иных документов, необходимых для размещения в АИСОГД, даст возможность повысить качество работы с градостроительной документацией, обеспечить ее сохранность и удобство предоставления.

Учитывая требования законодательства Российской Федерации и развития современного общества, необходимо прикладывать максимальные усилия в направлении внедрения электронного предоставления муниципальных услуг путем подачи заявления через Единый портал Госуслуг, предоставления сведений и документов в электронном виде, возможности приема документов в электронном виде, автоматизации приема и обработки входящих электронных документов, с учетом использования сети "Интернет" официального сайта администрации муниципального образования "Онгудайский район", официального сайта АУ РА "МФЦ" и электронных адресов Управления, а также заключенных соглашений о межведомственном сотрудничестве.

Таким образом, рассматривая структуру данной муниципальной программы, можно выделить следующие основные направления сферы ее реализации:

- а) управление муниципальным имуществом МО "Онгудайский район";
- б) управление земельными ресурсами МО "Онгудайский район";
- в) развитие территориального планирования муниципального образования "Онгудайский район";
- г) обеспечение деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС».

### **3. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы**

Целью программы "Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью" является эффективное муниципальное управление муниципальным имуществом и градостроительной деятельностью.

Для достижения поставленной цели определены следующие задачи:

- управление муниципальным имуществом;
- градостроительная деятельность;
- обеспечение деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС».

Сведения о составе и значениях целевых показателей представлены в приложении № 1 к программе.

### **4. Сведения о подпрограммах муниципальной программы**

Достижение поставленных задач программы будет осуществляться в рамках подпрограмм:

1. «Управление муниципальной собственностью;
2. «Градостроительная деятельность».
3. «Материально-техническое обеспечение МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства МО «Онгудайский район»

## **5. Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Источником финансирования муниципальной программы являются средства бюджета муниципального образования «Онгудайский район», средства республиканского бюджета Республики Алтай и средства федерального бюджета Российской Федерации (справочно).

Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию программы составит 87773,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:

- 2019 год – 30382,00 тыс. рублей ;
- 2020 год – 18153,60 тыс. рублей ;
- 2021 год – 17028,20 тыс. рублей ;
- 2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;
- 2023 год – 7403,30 тыс. рублей ;
- 2024 год – 7403,30 тыс. рублей .

Объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на реализацию программы составит 87264,90 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:

- 2019 год – 29873,30 тыс. рублей ;
- 2020 год – 18153,60 тыс. рублей ;
- 2021 год – 17028,20 тыс. рублей ;
- 2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;
- 2023 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно);
- 2024 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно).

Объем бюджетных ассигнований за счет средств республиканского бюджета на реализацию программы составит 508,70 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:

- 2019 год – 508,70 тыс. рублей ;
- 2020 год – 0 тыс. рублей ;
- 2021 год – 0 тыс. рублей ;
- 2022 год – 0 тыс. рублей ;
- 2023 год – 0 тыс. рублей (справочно);
- 2024 год – 0 тыс. рублей (справочно).

Ресурсное обеспечение реализации программы по годам реализации программы за счет всех источников финансирования представлено в приложении № 3 к программе.

## **6. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы**

В результате реализации программы к 2024 году предполагается:

- увеличение уровня обеспеченности населения жильем в 24,5 кв. м на 1 человека к 2025 году;
- собираемость арендной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных, казенных и автономных учреждений) и за земельные участки - 97%.

## Подпрограмма «Управление муниципальной собственностью»

### 1.1.Паспорт подпрограммы муниципальной программы

Наименование подпрограммы муниципальной программы (далее - подпрограмма)	Управление муниципальной собственностью
Наименование муниципальной программы, в состав которой входит подпрограмма	«Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район»
Администратор подпрограммы	Администрация МО «Онгудайский район»
Соисполнители муниципальной программы, участвующие в реализации основных мероприятий муниципальной программы в рамках подпрограммы	Сельские поселения муниципального образования.
Сроки реализации подпрограммы	2019-2024 годы
Цель подпрограммы	Повышение эффективности управления и использования муниципального имущества Онгудайского района
Задачи подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"><li>- вовлечение земельных участков на территории МО «Онгудаский район» в экономический и гражданский оборот;</li><li>- вовлечение муниципального имущества МО «Онгудайский район» в экономический оборот;</li><li>- обеспечение сохранности муниципального имущества МО «Онгудайский район».</li></ul>

Целевые показатели программы	<p>- процент собираемости арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных, казенных и автономных учреждений);</p> <p>- процент собираемости арендной платы за земельные участки;</p> <p>- доля зарегистрированных в установленном порядке прав собственности МО «Онгудайский район» в отношении объектов недвижимости в общем количестве объектов недвижимости, являющихся муниципальной собственностью МО «Онгудайский район».</p>
Ресурсное обеспечение	<p>Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составит 33749,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 18771,90 тыс. рублей ;</p> <p>2020 год – 8141,80 тыс. рублей ;</p> <p>2021 год – 6835,90 тыс. рублей ;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей ;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. рублей (справочно);</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на реализацию программы составит 33749,60 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 18771,90 тыс. рублей ;</p> <p>2020 год – 8141,80 тыс. рублей ;</p> <p>2021 год – 6835,90 тыс. рублей ;</p> <p>2022 год – 0,00 тыс. рублей ;</p> <p>2023 год – 0,00 тыс. рублей (справочно);</p> <p>2024 год – 0,00 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств республиканского и федерального бюджетов на реализацию программы составит 0,00 тыс. рублей.</p> <p>Объем средств из внебюджетных источников составляет 0 тыс. рублей.</p>

## 1.2 Цели, задачи подпрограммы

Целью подпрограммы является повышение управления и использования муниципального имущества Онгудайского района.

Для достижения поставленной цели в рамках подпрограммы необходимо решить следующие задачи:

- выполнение мероприятий по землеустройству и землепользованию для решения вопросов местного значения;
- вовлечение земельных участков на территории МО «Онгудаский район» в экономический и гражданский оборот;
- оптимизация состава и структуры муниципального имущества МО

«Онгудайский район»;

- вовлечение муниципального имущества МО «Онгудайский район» в экономический оборот;

- обеспечение сохранности муниципального имущества МО «Онгудайский район».

### **1.3. Основные мероприятия подпрограммы**

В рамках подпрограммы реализуются следующие основные мероприятия:

1) Повышение качества управления и использования муниципального имущества:

- проведение проверок использования и сохранности муниципального имущества, закрепленного за предприятиями;

- максимальное вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества, включая приватизацию;

- максимальное вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества, сдаваемого в аренду;

- максимальное вовлечение в хозяйственный оборот муниципального имущества МО «Онгудайский район»;

- пополнение доходной части бюджета района в виде доходов от использования и продажи муниципального имущества;

- проведение своевременной инвентаризации объектов муниципального имущества;

- актуализация сведений, содержащихся в реестре муниципального имущества.

2) Основное мероприятие Формирование эффективной системы управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Онгудайский район»

Перечень основных мероприятий подпрограмм с указанием исполнителей, непосредственных результатов и целевых показателей, для достижения которого реализуется основное мероприятие, представлен в приложении № 2 к программе.

### **1.4 Меры государственного и муниципального регулирования**

Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 ФЗ - «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» к вопросам местного значения муниципального района в сфере реализации подпрограммы отнесены вопросы:

- владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального района;

- осуществление муниципального земельного контроля на межселенной территории муниципального района.

### **1.5. Сведения о средствах федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай, использование которых предполагается в рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы в рамках подпрограммы**

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет средств федерального и республиканского бюджетов представлена в приложении № 3 к программе.

**1.6. Сведения об участии сельских поселений в реализации подпрограммы**  
Участие сельских поселений в реализации подпрограммы предусмотрено в части предоставления информации.

**1.7. Сведения об участии организаций, включая данные о прогнозных расходах указанных организаций на реализацию подпрограммы**

В реализации подпрограммы привлечение сторонних организаций не планируется.

## 2. Подпрограмма «Градостроительная деятельность»

### 2.1. Паспорт подпрограммы муниципальной подпрограммы

Наименование подпрограммы муниципальной программы (далее – подпрограмма)	Градостроительная деятельность
Администратор программы	Администрация МО «Онгудайский район»
Наименование муниципальной программы	«Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район»
Соисполнители муниципальной программы, участвующие в реализации основных мероприятий муниципальной программы в рамках подпрограммы	Сельские поселения
Сроки реализации подпрограммы	2019-2024 годы
Цель подпрограммы	Обеспечение МО «Онгудайский район» современной градостроительной документацией о территориальном планировании Онгудайского района
Задачи подпрограммы	обеспечение эффективного территориального планирования
Целевые показатели подпрограммы	- уровень обеспеченности населения жильем - уровень обеспеченности документами территориального планирования



Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Общий объем бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы составит 3003,10 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 1284,70 тыс. рублей ;  2020 год – 714,00 тыс. рублей ;  2021 год – 1004,40 тыс. рублей ;  2022 год – 0,00 тыс. рублей ;  2023 год – 0,00 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 0,00 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на реализацию программы составит 2494,40 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 776,00 тыс. рублей ;  2020 год – 714,00 тыс. рублей ;  2021 год – 1004,40 тыс. рублей ;  2022 год – 0,00 тыс. рублей ;  2023 год – 0,00 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 0,00 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств республиканского бюджета на реализацию программы составит 508,70 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 508,70 тыс. рублей ;  2020 год – 0 тыс. рублей ;  2021 год – 0 тыс. рублей ;  2022 год – 0,00 тыс. рублей ;  2023 год – 0,00 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 0,00 тыс. рублей (справочно).</p>
------------------------------------	---

## **2.2. Цели, задачи подпрограммы**

Целью подпрограммы является повышение качества градостроительной политики.

Для достижения поставленной цели в рамках подпрограммы необходимо решить следующую задачу:

- 1) обеспечение эффективного территориального планирования.

Сведения о значениях целевых показателей подпрограммы по годам ее реализации представлены в приложении № 1 к программе.

## **2.3. Основные мероприятия муниципальной подпрограммы**

В рамках подпрограммы реализуются следующие основные мероприятия:

- 1) территориальное планирование в муниципальном образовании "Онгудайский район"
- 2) Создание Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности

Перечень основных мероприятий подпрограмм с указанием исполнителей, непосредственных результатов и целевых показателей, для достижения которого реализуется основное мероприятие, представлен в приложении № 2 к программе.

#### **2.4. Меры государственного и муниципального регулирования**

Федеральным законом от 06.10.2003 года №131 ФЗ - «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» к вопросам местного значения муниципального района в сфере реализации программы отнесены вопросы:

утверждение схем территориального планирования муниципального района, утверждение подготовленной на основе схемы территориального планирования муниципального района документации по планировке территории, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района, резервирование и изъятие земельных участков в границах муниципального района для муниципальных нужд, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций

на территории муниципального района, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе";

присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах межселенной территории муниципального района, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

организация в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории.

#### **2.5. Сведения о средствах федерального бюджета и республиканского бюджета Республики Алтай, использование которых предполагается в рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы в рамках подпрограммы**

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы за счет средств федерального и республиканского бюджетов представлена в приложении № 3 к программе.

#### **2.6. Сведения об участии сельских поселений в реализации подпрограммы**

Участие сельских поселений в реализации подпрограммы предусмотрено в части предоставления информации.

#### **2.7. Анализ рисков реализации муниципальной подпрограммы и описание мер управления рисками реализации муниципальной подпрограммы**

Важным условием успешной реализации подпрограммы является компонент управления рисками с целью минимизации их влияния на достижение целей программы. На минимизацию рисков невыполнения мероприятий программы в связи с возникшими техническими и организационными сложностями нацелен мониторинг.

Административный риск, связанный с неверными действиями и суждениями людей, непосредственно задействованных в реализации программы, защищен закреплением персональной ответственности исполнителей мероприятий программы.

Организационные риски связаны с ошибками в управлении реализацией программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовностью организационной инфраструктуры к решению межведомственных задач, поставленных программой, что может привести к невыполнению ряда мероприятий программы. Меры по управлению организационными рисками: ежеквартальный мониторинг реализации программы; закрепление персональной ответственности за достижение непосредственных и конечных результатов программы, информирование населения и открытая публикация данных о ходе реализации программы.

Немаловажными являются финансовые риски, которые связаны с возможностью нецелевого и (или) неэффективного использования бюджетных средств в ходе реализации мероприятий программы. В качестве меры по

управлению риском: осуществление мероприятий финансового контроля.

Экономические риски обусловлены необходимостью долгосрочного прогнозирования развития и финансового планирования. Следствием данных рисков может стать сокращение ресурсного обеспечения программы. Гарантией реализации программы является бюджетная обеспеченность основных мероприятий программы. Для управления риском при необходимости будет уточняться перечень и сроки реализации мероприятий программы.

Остальные виды рисков связаны со спецификой целей и задач программы, и меры по их минимизации будут предприниматься в ходе оперативного управления. Финансирование мероприятий муниципальной программы в очередном финансовом году будет осуществляться с учетом результатов мониторинга и оценки эффективности реализации программы в отчетный период.

#### **4. Обеспечивающая подпрограмма «Материально-техническое обеспечение МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства муниципального образования «Онгудайский район»**

##### 3.1. Паспорт обеспечивающей подпрограммы муниципальной программы

Наименование обеспечивающей подпрограммы муниципальной программы (далее-подпрограмма)	Материально-техническое обеспечение МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства муниципального образования «Онгудайский район»
Наименование муниципальной программы	«Управление муниципальной собственностью и градостроительной деятельностью в муниципальном образовании «Онгудайский район»
Цели обеспечивающей подпрограммы	Создание оптимальных условий по обеспечению реализации муниципальной программы МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства»
Задачи подпрограммы	1) Обеспечение деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации ОКС» посредством поддержания установленных законодательством служебных потребностей его персонала; 2) Совершенствование деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации ОКС» посредством повышения квалификации работников.
Целевые показатели обеспечивающей программы	1) Доля финансовой обеспеченности деятельности МКУ ОКС в процентах от установленных норм не менее 100% ежегодно; 2) Доля материально-технической обеспеченности деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации ОКС» в процентах от

	установленных норм не менее 100% ежегодно; 3) Отношение просроченной кредиторской задолженности муниципального учреждения к расходам местного бюджета – 0%.
Ресурсное обеспечение подпрограммы	<p>Объем бюджетных ассигнований за счет всех источников финансирования на реализацию программы составит 51020,90 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 10325,40 тыс. рублей ;  2020 год – 9297,80 тыс. рублей ;  2021 год – 9187,80 тыс. рублей ;  2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;  2023 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно).</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств местного бюджета на реализацию программы составит 51020,90 тыс. рублей, в том числе по годам реализации программы:</p> <p>2019 год – 10325,40 тыс. рублей ;  2020 год – 9297,80 тыс. рублей ;  2021 год – 9187,80 тыс. рублей ;  2022 год – 7403,30 тыс. рублей ;  2023 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно);  2024 год – 7403,30 тыс. рублей (справочно);</p> <p>Объем бюджетных ассигнований за счет средств республиканского и федерального бюджетов бюджета на реализацию программы составит 0,00 тыс. рублей.</p>

#### **4.2. Цели, задачи и ресурсное обеспечение**

Основной целью обеспечивающей подпрограммы является создание оптимальных условий по обеспечению реализации обеспечивающей подпрограммы МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС».

Цель подпрограммы планируется реализовать в рамках следующих задач:

1) Обеспечение деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС» посредством поддержания установленных законодательством служебных потребностей его персонала;

2) Совершенствование деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС» посредством повышения квалификации работников.

При реализации данной подпрограммы и выполнении всех программных мероприятий удастся достичь более высокого уровня управления бюджетными средствами в интересах населения Онгудайского района при максимально эффективном использовании бюджетных средств. Также реализации подпрограммы способствует повышению оперативности и качества принимаемых решений, сокращению издержек на управление за счет оптимизации производственных процессов и регламентации деятельности МКУ «По обеспечению деятельности администрации и ОКС МО «Онгудайского

района».

### **3.3. Основные мероприятия обеспечивающей подпрограммы**

В рамках подпрограммы реализуется следующее основное мероприятие – материально-техническое обеспечение МКУ «По обеспечению деятельности администрации и отдела капитального строительства муниципального образования «Онгудайский район».

Перечень основных мероприятий подпрограмм с указанием исполнителей, непосредственных результатов и целевых показателей, для достижения которого реализуется основное мероприятие, представлен в приложении № 2 к программе.